

Zápisnica č. 8/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš,
konaného dňa 26.10.2023

Prítomní : 7 poslancov OcZ, Mgr. Stanislav Mathia – starosta obce, Ing. Slavomír Očipa - hlavný kontrolór obce, 1 pracovníčka OcÚ, (vid'. prezenčná listina)

Poslanec Stanislav Batík – ospravedlnený
PhDr. Zdenka Hudáková - ospravedlnená

Program :

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie zapisovateľa
 - c) schválenie overovateľov zápisnice
2. Majetkové prevody:
 - a) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 785/2 – žiadateľov Jozef Ivan Malý Šariš 66, Andrej Melkovič s manželkou Veronou Melkovičovou, Malý Šariš 65
 - b) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p.č. 785/2 – žiadateľky Mgr. Aleny Majkrzákovej, Malý Šariš 67
 - c) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN-C 785/2 žiadateľov, Mária Slaninová, Malý Šariš 68, Ing. Vladimír Slanina, Bazová 18, Košice a Mgr. Jana Rojčeková, Malý Šariš 555
 - d) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Andrej Melkovič a p. Verona Melkovičová, Malý Šariš 65
 - e) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Jozef Bučko, Malý Šariš 379
3. Schválenie Dodatku č. 1 k zmluve o poskytnutí príspevku (Contera Park)
4. Schválenie blanko zmenky k implementácii projektu Zberný dvor (Slovenská agentúra životného prostredia)
5. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš otvoril o 16:30 hod. a viedol starosta obce Mgr. Stanislav Mathia, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov, takže je uznášaniaschopné.

a) schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

O programe rokovania dal starosta obce hlasovať:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ – 7 poslancov

ZA – 7 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 1/8/2023 bolo schválené jednomyselne.

Následne starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky.

b) určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku zápisnice bola starostom obce určená Mgr. Ľudmila Hirkalová

c) schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Pavol Kušnír a Jozef Hrušovský.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Malý Šariš schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Pavol Kušnír a Jozef Hrušovský.

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ – 7 poslancov

ZA – 7 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 2/8/2023 bolo schválené jednomyselne.

2. Majetkové prevody

Dôvodovú správu na odpredaj pozemkov podľa schválených zámerov zo dňa 28.09.2023 prečítal starosta obce a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky.

a) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Jozef Ivan, Malý Šariš 66

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši

schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely KN-C 785/83 o výmere 71 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malý Šariš v zmysle GP č. 29/2023 zo dňa 30.08.2023 vypracovaného Ing. Mariánom Kovalčíkom, Geodet. kancelária, Ing. Kovalčík s.r.o. Na Odálke 114, Fintice, IČO: 46076191, autorizačne overil Ing. Andrej Lelko dňa 04.09.2023, úradne overený Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor) za stanovenú cenu vo výške 20,55 €/m² pre p. Jozefa Ivana, trvale bytom Malý Šariš 66, 080 01 Prešov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

- odpredaj sa uskutočňuje z dôvodu, že záujemca o odkúpenie sa po dobu 22 rokov o predmetný pozemok staral a zveľaďoval ho.
- Jedná sa o príahľú parcelu k parcele č. KN-C 785/19 vo vlastníctve žiadateľa.
- Odpredaj predmetného pozemku bol schválený uznesením č. 2/2001/B4 obecným zastupiteľstvom dňa 26.04.2001.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ – 7 poslancov

ZA – 7 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 3/8/2023 bolo schválené jednomyselne.

b) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Andrej Melkovič a p. Verona Melkovičová, Malý Šariš 65

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši

schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely KN-C 785/82 o výmere 68 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malý Šariš v zmysle GP č. 29/2023 zo dňa 30.08.2023 vypracovaného Ing. Mariánom Kovalčíkom, Geodet. kancelária, Ing. Kovalčík s.r.o. Na Odálke 114, Fintice, IČO: 46076191, autorizačne overil Ing. Andrej Lelko dňa 04.09.2023, úradne overený Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor) za stanovenú cenu vo výške 20,55 €/m² pre p. Andreja Melkoviča, trvale bytom Malý Šariš 65, 080 01 Prešov a Veronu Melkovičovú, trvale bytom Malý Šariš 65, 080 01 Prešov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

- odpredaj sa uskutočňuje z dôvodu, že záujemci o odkúpenie sa po dobu 22 rokov o predmetný pozemok starali a zveľaďovali ho.
- Jedná sa o príahľú parcelu k parcele č. KN-C 785/7 vo vlastníctve žiadateľov
- Odpredaj predmetného pozemku bol schválený uznesením č. 2/2001/B4 obecným zastupiteľstvom dňa 26.04.2001.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.
Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Výsledky hlasovania:
PRÍTOMNÍ – 7 poslancov
ZA – 7 poslancov,
PROTI – 0,
ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 4/8/2023 bolo schválené jednomyselne.

- c) **Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Mária Slaninová, Ing. Vladimír Slanina, Mgr. Jany Rojčekovej**

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši

schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely KN-C 785/78 o výmere 65 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malý Šariš v zmysle GP č. 52/2023 zo dňa 12.07.2023 vypracovaného Máriou Mydlárovou, GEOKART Prešov, s.r.o. Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 45332746, autorizačne overil Ing. František Haník dňa 13.07.2023, úradne overený Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor) za stanovenú cenu vo výške 20,55 €/m² pre Máriu Slaninovú, trvale bytom Malý Šariš 68, Ing. Vladimíra Slaninu trvale bytom Bazová 2748/18 Košice-Vyšné Opátske 040 22 a Mgr. Janu Rojčekovú trvale bytom Malý Šariš 555 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

- odpredaj sa uskutočňuje z dôvodu, že záujemci o odkúpenie sa po dobu 22 rokov o predmetný pozemok starali a zveľaďovali ho,
- jedná sa o príahľú parcelu k parcele č. KN-C 785/40 vo vlastníctve žiadateľa.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.
Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Výsledky hlasovania:
PRÍTOMNÍ – 7 poslancov
ZA – 7 poslancov,
PROTI – 0,
ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 5/8/2023 bolo schválené jednomyselne.

d) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Mgr. Aleny Majkrzákovej, Malý Šariš 67

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši

schvaľuje odpredaj novovytvorenej parcely KN-C 785/79 o výmere 59 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malý Šariš GP č. 52/2023 zo dňa 12.07.2023 vypracovaného Máriou Mydlárovou, GEOKART Prešov, s.r.o. Konštantínova 3, 080 01 Prešov, IČO: 45332746, autorizačne overil Ing. František Haník dňa 13.07.2023, úradne overený Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor za stanovenú cenu vo výške 20,55 €/m² pre p. Mgr. Alenu Majkrzakovú, trvale bytom Malý Šariš 67, 080 01 Prešov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

- odpredaj sa uskutočňuje z dôvodu, že záujemkyňa o odkúpenie sa po dobu 22 rokov o predmetný pozemok starala a zveľaďovala ho.
- Jedná sa o priľahlú parcelu k parcele č. KN-C 785/8 vo vlastníctve žiadateľky.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ – 7 poslancov

ZA – 7 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 6/8/2023 bolo schválené jednomyseľne.

3. Schválenie Dodatku č. 1 k zmluve o poskytnutí príspevku (Contera Park)

Dôvodovú správu prečítal starosta obce.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Malý Šariš schvaľuje :

Dodatok č. 1 k zmluve o poskytnutí príspevku zo dňa 30.12.2021

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ – 7 poslancov

ZA – 7 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 7/8/2023 bolo schválené jednomyseľne.

4. Schválenie blanko zmenky k implementácii projektu Zberný dvor (Slovenská agentúra životného prostredia)

Dôvodovú správu prečítal starosta obce.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Malý Šariš:

1. Schvaľuje v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP č. **OPKZP-PO1-SC111-2021-72/78** zo dňa 01.06.2023, účinnou dňa 13.06.2023 (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP), a čl. 13 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“ ods. 1 Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP : *Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku*, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031 (poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: „Malý Šariš – zberný dvor“, kód projektu v ITMS2014+: 310011BYM7
2. Poveruje starostu obce podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ – 7 poslancov

ZA – 7 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie 8/8/2023 bolo schválené jednomyselne.

5. Záver

Zasadnutie OcZ ukončil starosta obce Mgr. Stanislav Mathia.

Zapisovateľka: Mgr. Ľudmila Hirkalová

Overovatelia zápisnice

Ing. Pavol Kušnír

Mgr. Stanislav Mathia

starosta obce

Jozef Hrušovský